

2012 ஏப்ரல் 18]

திட்டத்திலே சேர்க்கப்படாமல் இருக்கின்றன. எனவே, அப்படிப்பட்ட இடங்களையெல்லாம், ஒரு புதிய கூடுதல் திட்டமாக பாதாளச் சாக்கடைத் திட்டத்திலே சேர்த்து அதை நிறைவேற்றித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாகக் கேட்டு அமர்கிறேன்.

(முற்பகல் 10-15)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் ஊரக வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. கே.பி. முனுசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினருடைய கோரிக்கை நியாயமான கோரிக்கை. பல்வேறு இடங்களில் இதுபோன்ற நிகழ்வுகள் நடப்பதற்கு ஒரு வாய்ப்பு இருக்கிறது. காரணம், சிறிய சிறிய சந்துகளில் உரிய இடங்களில் விடுகின்றபோது, அதை அப்படியே விட்டுவிடுகிறார்கள். அதையும் எடுத்து ஆய்வு செய்து, அதையும் இணைக்கின்ற வகையில் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா வரிசை எண் 112, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.பி. நாகராஜன், மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

112—

சார் பதிவாளர் அலுவலகம்

***7627—திரு. கே.பி. நாகராஜன்:**

மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) மயிலம் தொகுதி, வெள்ளிமேடு பேட்டையில் சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைக்க அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

[2012 ஏப்ரல் 18]

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம், வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,

(அ) மற்றும் (ஆ) விழுப்புரம் மாவட்டம், வெள்ளிமேடுபேட்டை கிராமத்திலே புதிய சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைப்பதற்கான செயற்குறிப்பு எதுவும் துறையிடம் இல்லை என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.பி. நாகராஜன் அவர்கள்.

திரு. கே.பி. நாகராஜன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய பாதம் தொட்டு கேட்டுக்கொள்கிறேன். விழுப்புரம் மாவட்டத்தில், ஓலக்கூர் ஒன்றியத்தில் மொத்தம் 52 கிராமப் பஞ்சாயத்துகள் உள்ளன. அதிலே புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட மயிலம் சட்டமன்றப் பேரவைத் தொகுதியில் 24 பஞ்சாயத்துகளும், இன்னொரு சட்டமன்றப் பேரவை தொகுதியான திண்டிவனத்திலே 28 பஞ்சாயத்துகளும் உள்ளன. அங்கே கிட்டத்தட்ட 65 ஆயிரம் வாக்காளர்கள் உள்ளார்கள். மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுக்கு எனது பணிவான வணக்கத்தையும், வேண்டுகோளையும் சொல்லிக்கொண்டு, அவர்கள் பத்திரப் பதிவு செய்வதற்கு திண்டிவனத்திற்குத்தான் வரவேண்டும். ஆகையால், வெள்ளிமேடுபேட்டை கிராமத்திலே சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைத்துத் தருமாறு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களையும், மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களையும் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் வாயிலாகக் கேட்டு அமர்கிறேன். நன்றி, வணக்கம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைக்கப்படவேண்டுமென்றால், அதற்கு தொடர்பு செலவினமாக ரூ.13 இலட்சமும், தொடரும் செலவினமாக ரூ.15 இலட்சமும் தேவைப்படுகிறது. அதுமட்டுமல்லாமல், அங்கே

2012 ஏப்ரல் 18]

ஏற்கெனவே இயங்கிக்கொண்டிருக்கிற சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திலிருந்து புதிதாகக் கேட்கப்படுகின்ற இடத்திற்கு ஆவணப் பதிவுகளின் எண்ணிக்கை, கிராமங்களின் எண்ணிக்கை ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் பிரித்துத் தர வேண்டும். அப்படி பிரித்துத் தரப்படுகின்றபோது, ஏற்கெனவே இயங்கிவரும் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு வருகின்ற வருமானம் குறையாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். ஆவணங்கள் பதிவிலும் குறையாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். புதிதாக உருவாக்கப்படுகின்ற அந்த சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் வருவாயை ஈட்டுகின்ற அளவிற்கு ஆவணங்களின் பதிவு இருக்கவேண்டும். அதேபோன்று, சுற்றுப்புறக் கிராமங்களுக்கும் அது நன்மை பயக்கின்ற வகையில் இருக்கவேண்டும். அதுமட்டுமல்ல, இந்தியாவிலே அதிகமான சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இருக்கிற மாநிலம் தமிழ்நாடுதான். ஆகவே, புதிதாக சார் பதிவாளர் அலுவலகம் தொடங்கப்பட வேண்டுமென்றால், தற்போது மாண்புமிகு உறுப்பினர் கேட்டிருக்கின்ற அந்த வெள்ளிமேடுபேட்டையிலே தொடங்கப்படவேண்டுமென்றால், கவரப்பாக்கம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திலிருந்து 16 கிராமங்களையும், வல்லம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திலிருந்து 11 கிராமங்களையும் இந்த வெள்ளிமேடுபேட்டையிலே இணைக்கவேண்டும். அப்படி இணைத்து, அந்த வெள்ளிமேடுபேட்டையிலே சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைத்தாலும், ஏற்கெனவே இயங்கிக்கொண்டிருக்கிற அந்தச் சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் குறைந்த வருமானத்தில்தான் இயங்கிக்கொண்டிருக்கின்றன. குறைந்த ஆவணப் பதிவுகள்தான் நடைபெற்று வருகின்றன. அதற்கும் இழப்பு ஏற்படும்; புதிதாக வெள்ளிமேடுபேட்டையில் சார் பதிவாளர் அலுவலகம் உருவாக்கினாலும் ஆவணப் பதிவுகள் குறைவாகத்தான் இருக்கும் என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. அதுமட்டுமல்ல, ஏற்கெனவே தமிழகத்திலே அதிகமான சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இருப்பதால், மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள் கொள்கை அளவிலே, புதிதாக சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைத் திறப்பதில்லை என்று ஒரு முடிவு எடுத்துள்ளார்கள். இருந்தாலும், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கேட்டிருக்கின்ற கோரிக்கைபடி உண்மையிலேயே அந்தப் பகுதியிலே ஆவணப் பதிவுகள் அதிகமாக இருக்கும்பட்சத்திலே, சுற்றுப்புறப் பகுதிகள் பயன் அடையும்பட்சத்திலே கண்டிப்பாக அம்மா அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு செல்லப்பட்டு கனிவாகப் பரிசீலிக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

[2012 ஏப்ரல் 18]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள், உங்கள் மாவட்டம் என்பதால் பரிசீலனை செய்கிறேன் என்கிறீர்கள். (சிரிப்பு) மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.பி. நாகராஜன் அவர்கள்.

திரு. கே.பி. நாகராஜன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களுக்கும் மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுக்கும் என் மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்து அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஆர். அருள்செல்வன் அவர்கள்.

முற்பகல் 10-20

திரு. ஆர். அருள்செல்வன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எனது மயிலாடுதுறை தொகுதிக்குட்பட்ட மணல்மேடு பகுதியில் சுமார் 30 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக சார் பதிவாளர் அலுவலகம் செயல்பட்டு வந்தது. கடந்த 2005 ஆம் ஆண்டு அந்த அலுவலகம் மூடப்பட்டுவிட்டது. எனவே, மீண்டும் அந்த அலுவலகம் தொடர்ந்து செயல்பட மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியதைப்போல, வருவாய் குறைவாக இருக்கின்ற இடங்களிலும், ஆவணப் பதிவுகள் குறைவாக இருக்கின்ற பகுதிகளெல்லாம் கண்டறிப்பட்டு, அப்படிப்பட்ட சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் கடந்த காலங்களிலே மூடப்பட்டன. நான், ஏற்கெனவே கூறியதைப்போல, ஒரு கணக்கெடுப்பில், இந்தியாவிலேயே தமிழ்நாட்டில்தான் - தற்போது 7 கோடியே 20 இலட்சம் பேர் இன்றைக்கு தமிழ்நாட்டில் இருக்கிறார்கள்—575 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், 3 முகாம் சார் பதிவகங்களும் ஆகமொத்தம் 578 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இயங்கிக்கொண்டு வருகின்றன. ஆனால், வருவாய் குறைவாக உள்ள மற்ற மாநிலங்களை

2012 ஏப்ரல் 18]

எடுத்துக்கொண்டால், உத்தரப்பிரதேசத்தில் 355 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், குஜராத்தில் 249 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், மகாராஷ்டிராவில் 466 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், கர்நாடகாவில் 242 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், ஆந்திராவில் 432 சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களும், இப்படி அதிக மக்கள்தொகையைக் கொண்டிருக்கின்ற மாநிலங்களிலே குறைந்த அளவில்தான் சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் உள்ளன. ஆகவே, புதிதாக சார் பதிவாளர் அலுவலகம் திறக்கின்ற எண்ணம் அரசுக்கு இல்லை என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.பி. அன்பழகன் அவர்கள், இதற்கு மேலும் கேள்வி உண்டா?

திரு. கே.பி. அன்பழகன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பாலக்கோடு சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட மாரண்டஅள்ளி பேரூராட்சியில் ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் இயங்கிக்கொண்டிருக்கின்றது. அதைப்போல, காரிமங்கலம் பேரூராட்சியிலும் ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் இயங்கிக்கொண்டிருக்கின்றது. இரண்டு இடங்களிலும் அவை வாடகைக் கட்டடங்களில்தான் இயங்கிக்கொண்டிருக்கின்றன. இந்த இரண்டு அலுவலகங்களுக்கும் இடங்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டு தயார் நிலையில் உள்ளன. எனவே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அந்த இரண்டு அலுவலகங்களுக்கும் புதிய கட்டடங்களைக் கட்டித் தர ஆவன செய்வார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மூலக் கேள்விக்குச் சம்பந்தம் இல்லையென்றாலும், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள், வாடகைக் கட்டடங்களில் இயங்கிக்கொண்டிருக்கின்ற அந்த சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்குச் சொந்தக் கட்டடம் கட்ட இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டிருக்கின்றது என்று சொல்கிறார்கள். அப்படி இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டு, துறைக்கு ஒப்படைப்பு

[2012 ஏப்ரல் 18]

செய்யப்பட்டிருக்குமேயானால், முன்னுரிமை அடிப்படையில் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அம்மா அவர்கள்மூலம் புதிய கட்டடங்களைக் கட்டிக்கொடுப்பதற்கு முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. மு. திராவிடமணி அவர்கள்.

திரு. மு. திராவிடமணி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கெனவே மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள், கொள்கை ரீதியில் புதிதாக சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைத் திறப்பதில்லை என்று சொன்னாலும், exceptional case ஆக எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். கூடலூரிலிருந்து பந்தலூர் தாலுகா பிரிந்து கிட்டத்தட்ட 10 ஆண்டுகள் ஆகிவிட்டன. அந்தத் தாலுகாவிற்கு என்று தனி சார் பதிவாளர் அலுவலகம் இல்லை. ஆகவே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தனியாக அங்கு ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைக்க முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தாலுகாக்கள் கணக்கிடப்பட்டு சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் கொடுக்கப்படுவதில்லை. புதியதாக அந்தப் பகுதிக்கு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் தேவை என்றால், அங்கு இருக்கின்ற கிராமங்களைக் கணக்கில்கொண்டு, ஏற்கெனவே இருக்கின்ற சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் உள்ள ஆவணப் பதிவுகளையும், வருவாயையும் கணக்கில்கொண்டு, சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைத் தொடங்குவதற்கு அந்தக் காலத்திலே முயற்சி எடுத்து திறக்கப்பட்டன. தற்போது இருக்கின்ற சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் பல்வேறு வகையில் வருவாய் குறைவாக இயங்கிக்கொண்டு வருகின்றன. அப்படிப்பட்ட சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைக் கணக்கில் எடுத்து, மக்களின் வசதிக்கேற்ப தாலுகா அலுவலகத்தோடு இணைத்து, சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள், தாலுகா அலுவலகங்கள், வங்கிகள் இப்படி அனைத்து வசதிகளையும் உள்ளடக்கிய சார் பதிவாளர்

2012 ஏப்ரல் 18]

அலுவலகங்களைத் திறக்க வேண்டும் என்பதுதான் மாண்புமிகு அம்மா அவர்களின் எண்ணம், கொள்கை. அதன் அடிப்படையில் இப்போது இருக்கக்கூடிய சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் எல்லாம் கணக்கெடுக்கப்பட்டு மக்களுக்கு அனைத்து வசதிகளுடன்கூடிய சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைக் கட்டிக்கொடுக்கவும், அவற்றை ஒருங்கிணைக்கவும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஆர்.என். கிட்டுசாமி அவர்கள்.

திரு. ஆர்.என். கிட்டுசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் ஆட்சிக்காலத்தில் ஏழையெளிய மக்களுக்கும், தமிழகத்தில் இருக்கின்ற அனைத்து மக்களுக்கும் பல்வேறு நலத் திட்டங்களை வாரி வழங்கிக்கொண்டிருக்கிறார்கள். இந்த நேரத்தில், எனது மொடக்குறிச்சி தொகுதியில், மொடக்குறிச்சியில் ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைத்துத் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன். அதேநேரத்தில். . .

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: 'அதேநேரத்தில்' எனத் தொடர வேண்டாம், full stop வைத்துவிடுங்கள். மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பொதுவாக கொள்கை அடிப்படையில் புதிய சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களைத் திறப்பதில்லை என்று ஒரு முடிவு இருக்கிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியதைப்போல, உண்மையிலேயே அந்தப் பகுதியில் ஆவணப் பதிவுகள் அதிகமாக இருக்கும்பட்சத்தில், வருவாய் அதிகமாக ஈட்டப்படும் பட்சத்தில், கண்டிப்பாக அவசியம் முன்னுரிமை கொடுத்து பரிசீலிக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. டி. இராமச்சந்திரன் அவர்கள். (குறுக்கீடு) திரு. டி. இராமச்சந்திரன், கேள்வி கேட்க அனுமதி கேட்டுவிட்டு உட்கார்ந்திருக்கிறீர்களே?

[2012 ஏப்ரல் 18]

(முற்பகல் 10-25)

திரு. டி. இராமச்சந்திரன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், என்னுடைய தனி சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட தளியைச் சுற்றி, 50-க்கும் மேற்பட்ட ஊராட்சிகள் உள்ளன. 600-க்கும் மேற்பட்ட கிராமங்கள் உள்ளன. ஆகவே, அந்தப் பகுதி மக்கள் தங்கள் பத்திரங்களைப் பதிய வேண்டுமென்றால், 30 கிலோ மீட்டர் தூரமுள்ள தேன்கனிக்கோட்டைக்குச் செல்லவேண்டியிருக்கிறது. ஆகவே, தளியிலே ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைக்க மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள், அந்தப் பகுதியிலே வசிக்கின்ற கிராமப்புற மக்கள் 30 கிலோ மீட்டர் தொலைவிற்குச் சென்று பத்திரங்களைப் பதிவு செய்யவேண்டுமென்று சொல்கின்றார்கள். அப்படி அந்தக் கிராமப்புற மக்களுக்கு ஏற்படுகின்ற இடர்ப்பாடுகளைக் களைய வேண்டுமென்றால், அங்கிருக்கின்ற சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களின் எண்ணிக்கை, பதிவு செய்யப்படும் ஆவணங்களின் எண்ணிக்கை, வருவாய் மற்றும் மக்கள் தொகை ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் புதிய சார் பதிவாளர் அலுவலகம் திறப்பது குறித்து கண்டிப்பாக அரசின் கவனத்தில் கொள்ளப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. எஸ். ஜாண் ஜேக்கப் அவர்கள்.

திரு. எஸ். ஜாண் ஜேக்கப்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எனது கிள்ளியூர் தொகுதியில், கருங்கல் பகுதியில், ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கிக்கொண்டிருக்கிறது. அதற்கு சொந்தக் கட்டடம் கட்டுவதற்காக, தனி நபர் ஒருவர் 15 சென்ட் நிலத்தை அரசுத் துறைக்கு இனாமாக எழுதிக் கொடுத்துள்ளார். ஆகவே, அந்த இடத்திலே புதிய கட்டடம் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவாரா என்பதைத் தங்கள்மூலம் அறிய விரும்புகிறேன்.

2012 ஏப்ரல் 18]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அரசுக்கு கட்டடம் கட்டுவதற்காக இடம் தானமாகக் கொடுத்திருப்பதை உண்மையிலேயே பாராட்டவேண்டும். அந்தத் துறைக்கு இடம் கொடுக்கப்பட்டிருக்கும்பட்சத்திலே, அந்த இடத்திலே சொந்தமாகக் கட்டடம் கட்டுவதற்கு கண்டிப்பாக முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. க. ரவி அவர்கள்.

திரு. க. ரவி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அரக்கோணம் தொகுதிக்குட்பட்ட அரக்கோணம் நகரில் இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம் எண் 2, மிகவும் பழமைவாய்ந்த கட்டடத்திலே இயங்கி வருகிறது. அதனால் அடிக்கடி பழுதுபார்க்கப்பட்டு வருகிறது. அதுபோல, இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம் எண் 1, வாடகைக் கட்டடத்திலே இயங்கிவருகிறது. அங்கு பதிவுத் துறைக்குச் சொந்தமாக போதுமான நிலமும் இருக்கிறது. அதனாலே நம்முடைய மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள், இரண்டு அலுவலகங்களுக்கும் புதிய கட்டடங்களைக் கட்டித் தருவாரா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அம்மா அவர்களுடைய கொள்கைப்படி, வாடகைக் கட்டடங்களிலே இயங்கிக் கொண்டிருக்கின்ற அனைத்து சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்கும் சொந்தக் கட்டடங்கள் கட்டிக்கொடுக்கப் படவேண்டுமென்று கடந்த நிதியாண்டிலே 52 சொந்தக் கட்டடங்களைக் கட்டுவதற்கு நிதி ஒதுக்கினார்கள். அதுமட்டுமல்ல, ஒரு நகரத்திலே இரண்டு, மூன்று சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் தனித்தனி இடங்களில் இருந்தாலும், இடம் கிடைக்கின்ற பட்சத்திலே அந்த மூன்று சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்கும் ஒரே இடத்திலே கட்டடங்களைக்

[2012 ஏப்ரல் 18]

கட்டிக் கொடுத்து, அந்த மக்களுக்கு சௌகரியங்களை ஏற்படுத்திக் கொடுக்கவேண்டுமென்பதுதான் அரசினுடைய கொள்கை. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னதுபோல, அங்கு இடம் இருக்கும் பட்சத்திலே கண்டிப்பாக அந்த இரண்டு சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்கும் ஒரே இடத்தில் கட்டடங்களைக் கட்டிக் கொடுக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு — உறுப்பினர் திரு. எஸ். வெங்கடேசன் அவர்கள்.

திரு. எஸ். வெங்கடேசன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, திருக்கோவிலூர் தொகுதிக்குட்பட்ட அரசகண்டநல்லூரிலே பத்திரப் பதிவுகள் மிகவும் அதிகமாக நடைபெறுகின்றன. கண்டாச்சிபுரத்திலே ஒரு சார் பதிவாளர் அலுவலகம் வேண்டும். இந்தப் பக்கம் அன்னியூரிலே இருக்கிறது. அந்தப் பக்கம் அரசகண்டநல்லூரிலே இருக்கிறது. மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் குறிப்பிடுகின்ற அனைத்துத் தகுதிகளும் கண்டாச்சிபுரத்திலே சார் பதிவாளர் அலுவலகம் அமைக்க இருக்கும் என்று கருதுகிறேன். அதனால், அங்கே சார் பதிவாளர் அலுவலகம் வருவதற்கு அரசு ஆவன செய்யுமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியது போல, அங்கு ஆவணப் பதிவுகள் அதிகமாக இருக்கும் பட்சத்திலே, அரசுக்கு வருவாய் அதிகமாகக் கிடைக்கும் பட்சத்திலே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் அனைத்துத் தகுதிகளும் அங்கிருக்கிறது என்று சொல்கிறார்கள்; அப்படி இருக்கும்பட்சத்திலே கண்டிப்பாக மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அம்மா அவர்களுடைய கவனத்திற்குக் கொண்டுவரப்பட்டு பரிசீலிக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் முனைவர் கோவி. செழியன் அவர்கள்.

2012 ஏப்ரல் 18]

முனைவர் கோவி. செழியன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தஞ்சை மாவட்டம், திருவிடைமருதூர் தொகுதிக்குட்பட்ட, திருவிடைமருதூர் பகுதியில், சார் பதிவாளர் அலுவலகம் வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது. நூற்றுக்கணக்கான ஊராட்சிகளும், ஐந்துக்கும் மேற்பட்ட பேரூராட்சிகளும் உள்ளடங்கிய அந்த சார் பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு சொந்தக் கட்டடம் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவாரா என்பதைத் தங்கள் மூலமாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

(முற்பகல் 10-30)

மாண்புமிகு திரு. சி.வி சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கேள்வியே இப்போது மாறிவிட்டது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியதுபோல, அந்தப் பகுதியிலே வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகின்ற அந்த அலுவலகத்திற்கு சொந்த இடத்தை அரசுக்குக் கொடுக்கும் பட்சத்தில் கண்டிப்பாக அம்மாவிலுடைய அரசு அங்கு கட்டடம் கட்டிக் கொடுப்பதற்கு முயற்சிகள் மேற்கொள்ளும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ரம. பாபு முருகவேல் அவர்கள்.

திரு. ரம. பாபு முருகவேல்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆரணி தொகுதிக்குட்பட்ட, தேவிகாபுரத்திலும், வந்தவாசி தொகுதிக்குட்பட்ட தேசூரிலும் ஏறத்தாழ 30 ஆண்டுகளாக சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இயங்கி வந்தன. அவை கடந்த 2005 ஆம் ஆண்டு மூடப்பட்டன. அந்த இரண்டு சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களினால் ஏறத்தாழ 170 கிராம மக்கள் பயனடைந்தார்கள். தற்போது, வழிகாட்டி மதிப்பு அதிகப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்றது. இதனால், நிச்சயமாக அரசுக்கு வருவாய் அதிகரிக்கும். பத்திரப் பதிவுகளும் அதிகமாக இங்கு நடைபெறுகின்றன. எனவே, அங்கு மூடிய சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களை மீண்டும் திறக்க அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

[2012 ஏப்ரல் 18]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் ஒன்றைத் தெரிந்துகொள்ளவேண்டும். வழிகாட்டி மதிப்பு உயர்ந்ததற்கும், புதிய சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் திறப்பதற்கும் எந்தச் சம்பந்தமும் இல்லை. அதை முதலில் தெரிந்துகொள்ளவேண்டும். ஏற்கெனவே, 2005-லே மூடப்பட்டதற்குக் காரணம், அங்கே குறைந்த அளவிலே ஆவணங்கள் பதிவு செய்யப்பட்டது ஒரு காரணம். அதனால், அரசுக்கு வருவாய் இழப்பு ஏற்பட்டது. சார் பதிவாளர் அலுவலகம் திறக்கப்படவேண்டுமென்றால், தொடராச் செலவினம் ரூ.13 இலட்சம், தொடர்ந்து ஆண்டுக்கு ரூ.15 இலட்சம் செலவு செய்யப்படவேண்டும். அந்த 15 இலட்சம் ரூபாய் குறிப்பிட்ட அந்த சார் பதிவாளர் அலுவலத்திற்கு வருமானமாக வரவேண்டும். அப்படி இல்லாத சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள்தான் அன்றைக்கு மூடப்பட்டன.

அதுமட்டுமல்லாமல், அப்படி மூடப்பட்டதனாலே அந்தப் பகுதியில் இருக்கக்கூடிய கிராம மக்களுக்கு பதிவு செய்வதற்கு வேறு எதுவும் இடம் ஒதுக்கப்படவில்லை என்று அர்த்தம் இல்லை. அதைவிட வசதியாக, அனைத்து வசதிகளும் உள்ள வேறு ஒரு பகுதியிலே மக்கள் சென்று வரக்கூடிய அளவிற்கு, சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இயங்கி வருகின்றன. அப்படி எந்த இடத்திலே சார் பதிவாளர் அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது என்று மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் தெரியப்படுத்தவில்லை.

மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறியபடி, ஏற்கெனவே மூடிய இரண்டு சார் பதிவாளர் அலுவலகங்களிலே, மக்களுக்கு வசதிகள் குறைவாக இருந்தால், அதிகமான ஆவணங்கள் அங்கு பதியப்படும் வாய்ப்புகள் இருக்கும்பட்சத்திலே, கண்டிப்பாக அரசு அதைக் கவனத்திலே எடுத்துக்கொள்ளும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா வரிசை எண் 113, மாண்புமிகு உறுப்பினர் டாக்டர் (திருமதி) புஷ்ப லீலா ஆல்பன், மாண்புமிகு நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறு துறைமுகங்கள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.